

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

1.1. Объект:

«Многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Калуга, ул. Московская (поз. 4)».

1.2. Застройщик: ООО «СЗ «ОДСК Калуга»

1.3. Начало строительства объекта: сентябрь 2025 года

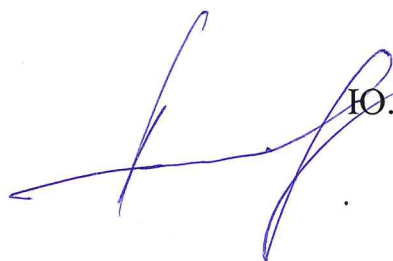
1.4. Адрес места строительства:

Калужская область, г. Калуга, ул. Московская (в границах земельного участка с кадастровым номером 40:26:000409:825).

1.5. Основные строительные показатели:

Общая площадь (кв.м)	13 357,10
Площадь застройки (кв.м)	1492,40
Этажность	16
Количество этажей, в том числе:	17
- подземный	1
Высота здания (максимальная)	
Количество квартир, в том числе:	237
- 1 комнатных	109
- 2 комнатных	67
- 3 комнатных	61
Строительный объем, надземной части, м ³	63 530

Директор ООО «ОДСК Инжиниринг»

 Ю.О. Попов

0. Вит. Попов